**NOTULEN VERGADERING DORPSRAAD KWADIJK**

Datum: woensdag 23 februari 2022

Locatie: kantine vv Kwadijk

Aanvang: 19.00 uur

Aanwezig: Ep Blakborn (voorzitter), Wilma Boddeke, Joop Duijs, Dineke te Bos, Brigitta van der Wal, Jan Zijp en Pieter Commandeur.

Gasten: Freek Speckman, Frans Visser, Steven Bleksley, Knoek van Soest, Petra van Dam, Dorètehy van Raay (VVD), Dirk Dijkshoorn en Jeroen Gorter (Zeevangs Belang).

Afwezig: Saskia Kuiper (mb).

Agenda:

1. **Opening** en mededelingen door de voorzitter. Ep opent de vergadering en heet de vele gasten, wat ongetwijfeld te maken heeft met de komende gemeenteraadsverkiezingen, van harte welkom.
2. **De notulen** van de vergadering van woensdag 12 januari 2022 worden, nadat de tekst ‘Middelie krijgt 1250 euro voor een reunie’ is geschrapt, goedgekeurd.
3. **Plannen woningbouw projectontwikkelaar Dekker.** Dekker heeft na onze bijeenkomst in december 2021 niet meer kunnen reageren, omdat zijn gebroken sleutelbeen verkeerd is behandeld. Tot nu toe daarom nog steeds geen initiatieven van de kant van de projectonwikkelaar. Dorèthy van Raay (VVD) merkt op dat het aantal woningen gelijk is aan dat van het oude plan en dat Dekker zich moet houden, wb de verdeling van woontypes, aan de Woonvisie zoals de gemeente Edam-Volendam die heeft opgesteld. Volgens Frans Visser is in tegenspraak tot wat Dekker heeft beweerd, het voormalige land van De Ruiter nog niet gekocht door de projectontwikkelaar. De gemeente E-V heeft inmiddels na vragen van de dorpsraad en de VVD in de raad, geantwoord dat de projectontwikkelaar zich heeft te houden aan gedane afspraken. De DR wacht inmiddels nog steeds op het ontwerpvoorstel van de enquete.
4. **Weghalen Voetbalkooi.** De kooi wordt dit voorjaar weggehaald. Het gebiedje wordt ingericht tot parkeerplaats en er worden nieuwe bankjes geplaatst. Uit de enquête die bij de direct omwonenden in de bus is gedaan, bleek dat men in meerderheid geen problemen heeft met het verwijderen van de voetbalkooi, maar dat men het op prijs stelt dat de paaltjes blijven staan. Hetgeen gebeurt.
5. **Verkeersellende.**  Ook afgelopen weken weer veel zwaar verkeer op de dorpsstraat en het Zeevangsdijkje. Volgens de aanwezige raadsleden kan de gemeente echter niets doen aan het verbod van de provincie voor landbouwverkeer op de N244. De dorpsraad doet een beroep op de aanwezige raadsleden mee te werken aan de door ons voorgestelde bebording. Maar merkt Dirk Dijkshoorn met een grijns op: ‘Ze (lees de ambtenaren) willen het niet. En zij zijn de baas….’ VVD en Zeevangs Belang zeggen echter toe ons verzoek toch bij de wethouder te bepleiten.
6. **Bouwplannen voormalig dorpscafé (Kwadijk 94).** De familie Bastiaans heeft de DR ingelicht over het aanvragen van een omgevingsvergunning voor de voormalige dorpskroeg. De vraag die de vergadering stelt, is: ‘Heeft Kwadijk dit nodig? We hebben immers al een hotel (De Purmer Eend)’. Volgens Steve Bleksley is het evt. te bouwen hotel/pension veel te dicht op de aangrenzende woningen gepland, waartegen hij in ieder geval bezwaar zal aantekenen. Het object is nu nog steeds in bezit van de familie Vet en de projectontwikkelaar die de vergunning heeft aangevraagd zal het perceel pas kopen en ontwikkelen als de vergunning is goedgekeurd. De vergadering komt tot de conclusie dat er veel meer behoefte is aan woningen en er wordt voorgesteld daarom een brief/mail naar de gemeente E-V te sturen met een dringend beroep het voorstel zoals het er nu ligt af te wijzen. De raadsleden wijzen er echter op dat er een horecabestemming op het pand ligt en dat de eigenaar in principe zijn plannen kan uitvoeren…
7. **Websitebeheer.** Wilma Boddeke zal contact opnemen met Roon Heimel om het contract van de website te verlengen en Steve Bleksley gaat samen met Brigitte kijken of hij het beheer kan overnemen.
8. **Overige Post.**  Ep en Wilma gaan naar de opnames van de uitzending Politiek Café die door omroep L.O.V.E. worden opgenomen in het dorpshuis van Hobrede. Knoek van Soest vraagt: ‘Wat is het doel en worden bewoners ook uitgenodigd? En zo ja, hoe wordt dat bekend gemaakt?’ Ep zegt toe contact op te nemen met organisator Hans Visser, maar vertelt dat er rekening mee moet worden gehouden dat er niet meer dan vijftig personen aanwezig mogen zijn (verordening van de brandweer).
9. **Adressen nieuwe Kwadijkers.** Er wordt driftig verbouwd, maar er is weinig activiteit op de huizenmarkt.
10. **Actielijst Dineke te Bos.** Dorèthy van Raay (VVD) vraagt of de DR voorstander is van het plaatsen van ondergrondse vuilcontainers. Het antwoord is volmondig: **‘Nee!’** Van Raay vertelt dat ook de VVD tegen is.
11. **Rondvraag.** Wilma vertelt dat de koffieochtenden weer kunnen worden opgestart nu corona voorlopig lijkt bedwongen. Ook vertelt ze dat de bejaardengym op zoek is naar een nieuwe leidster/trainer. Dineke zal in de GDO vragen naar de mogelijkheden. Dorèthy van Raay vraagt of de cursussen voor het gebruik van de AED in orde ziin en of er nog wel genoeg leden voor de voetbalvereniging zijn. Op beide wordt bevestigend geantwoord.
12. **Sluiting.** De voorzitter sluit de vergadering om 20.22 uur. De volgende vergadering is op woensdag 6 april aanstaande.