**NOTULEN VERGADERING DORPSRAAD KWADIJK**

Datum: maandag 19 september 2022

Locatie: kantine vv Kwadijk

Aanvang: 20.00 uur.

**Aanwezig**: Thimo Rietveld (voorzitter), Wilma Boddeke, Joop Duijs, Dineke te Bos, Jan Zijp, Saskia Kuiper, Steven Bleksley en René Pool.

**Afwezig:** Pieter Commandeur (mb), Brigitta van der Wal (zb)

**Gasten:** Freek Speckman, Jacob Meijn, Hein Staal, Irena Schutte, Nico Geus, Meggy van den Biggelaar, Peter de Boer, Nicolette den Hartog, André Tiepel (voorzitter vv Kwadijk), Marjolein Bruggeman, Nick Haasnoot, Michiel Mollers, Henk Bastiaans, Berry Schilder, Martijn Meulenbroek.

Agenda:

1. **Opening** en benoeming van de nieuwe voorzitter. Na een heftige verkiezingsstrijd mag Thimo Rietveld zich eindelijk voorzitter noemen. Een taak die hij gelijk met veel enthousiasme naar zich toe trekt.
2. **De notulen** van de vergadering van maandag 27 juni jl worden goedgekeurd.
3. **Bouw tijdelijke crisisopvang in de Baanstee Noord.** Er komt een opvang in tenten van 1 oktober tot 31 december voor 450 vluchtelingen. Tot zover vallen er weinig protesten te horen. Integendeel, er is veel steun uit de gemeenschap en er wordt veel hulp aangeboden.
4. **Problemen bij vv Kwadijk.** De aanwezige André Tiepel, voorzitter van vv Kwadijk vraagt hulp nu het ledental van de voetbalclub dramatisch is teruggelopen. Zo is er nog maar 1 jeugdteam en 2 seniorenteams. Een van de oorzaken is de slechte staat van het hoofdveld en het feit dat het bijveld dat uit kunstgras bestaat te ver van de kantine en kleedkamers ligt. Op een op 17 september jl gehouden bijeenkomst kwamen slechts 6 bezoekers. Tiepel vraagt daarom steun van de dorpsgenoten. Hij hoopt met het verhuren van de bovenruimte van het clubgebouw, het houden van een pubquiz en klaverjassen het clubhuis bestaansrecht te geven. Omdat vv Kwadijk primair een voetbalclub is, worden suggesties gedaan contact op te nemen met ZOB, waar een jeugdstop is door een tekort aan velden en bijvoorbeeld G-voetbal en wandelvoetbal te introduceren om zo toch weer belangstelling te kweken.
5. **Plannen woningbouw van projectontwikkelaar Dekker.**  Zoals bekend zijn er vergevorderde plannen 44 woningen te gaan bouwen achter de begraafplaats. Er zijn inmiddels inspraakavonden geweest met direct-omwonenden, waar suggesties zijn gedaan die zijn meegenomen in de plannen waarover Dekker inmiddels diverse keren met de gemeente heeft gesproken. Op aandringen van de gemeente heeft de projectontwikkelaar gekozen voor meer ‘goedkope’ woningen ipv minder, maar duurdere huizen. Er zijn echter vooral bij de direct-omwonenden grote bezwaren tegen het aantal woningen, de verwachte bouwverkeerdrukte en toekomstige verkeersdrukte en men is uiteraard niet blij met het verlies van uitzicht en het daarmee gepaard gaande woongenot. De Dorpsraad heeft inmiddels begin september weer gesproken met Dekker en daarin verteld over de bezwaren. In ons gesprek kwam echter naar voren dat de verkennende gesprekken tussen de gemeente E-V en Dekker inmiddels in vergevorderd stadium zijn. De verwachting is dat Edam-Volendam eind november een haalbaarheidsonderzoek gaat doen, waarna het plan wordt voorgelegd aan college en de gemeenteraad. Stemmen die positief in met het plan, dan kunnen de bezwaarprocedures van de direct-betrokkenen op gang worden gebracht. De vergadering stelt voor te kijken of de dorpsraad alsnog een enquête kan houden onder de Kwadijker bevolking om te onderzoeken hoeveel draagvlak er is voor de plannen. Wilma Boddeke gaat bij Dorpswerk Noord-Holland informeren of men daarbij kan assisteren.
6. **Bouwplannen voormalig dorpscafé.** Hein Staal vertelt dat het nog steeds heel stil is maar dat de procedure loopt. Hij verwacht dat binnen een paar weken een beslissing wordt genomen. Met grote zekerheid mag aangenomen worden dat er in ieder geval geen hotel komt. In een gesprek met Freek Speckmann heeft Bert Knook, één van de initiatiefnemers, verteld dat dat ook nooit de bedoeling is geweest. Omdat de gemeente niet reageerde op de plannen die de projectontwikkelaar voorstelde, heeft men de horecavergunning gebruikt om zo de boel in beweging te brengen. Er komen nu zo goed als zeker 12 huurappartementen en Knook heeft aangegeven met de bewoners in overleg te willen om zo samen tot een goede oplossing te komen.
7. **Verkeersellende.** Irena Schutte van de verkeerscommissie vertelt dat er foto’s zijn gemaakt van de meest kwetsbare weggedeelten. Ook is er een lijst met verbeterpunten gemaakt. Irena heeft inmiddels een telefonisch gesprek gehad met Daan Smit van de gemeente E-V over de geruchten dat Swart de opdracht zou hebben gekregen het wegdek in zijn geheel te herbestraten. Dat blijkt onjuist, maar er worden binnenkort wel plaatselijk delen hersteld. Ook worden de wegversmallingen verbeterd en de schoolzone gaat worden uitgebreid. Smit kan helaas niet meer handhavingsmaatregelen bieden. Wel komen er op vier plaatsen adviesborden niet sneller te rijden dan 15 km. Nicolette den Hartog adviseert de scholen bij de verkeerssituatie te betrekken. Nadat er een verkeersproject op school is afgerond, willen de kinderen vanaf de achterbank namelijk graag hun ouders op hun rijgedrag aanspreken. Helaas moet nl geconstateerd worden dat het vooral de Kwadijkers zelf zijn die de regels aan hun laars lappen.
8. **Mail en post Gemeente Edam-Volendam en GDO.** Pieter Commandeur is namens de DR aanwezig geweest bij een bijeenkomst in Hobrede over het evt. plaatsen van ondergrondse vuilcontainers. Pieter (op vakantie) vertelde de DR eerder dat er heel veel is gepraat, maar eigenlijk weinig gezegd. De beslissing over evt plaatsing is dan ook nog lang niet genomen. De ondergrondse vuilcontainers zouden alleen daar geplaatst gaan worden waar in een straal van 250 meter minimaal 50 huishoudens woonachtig zijn. De groenbak zou gewoon in dienst blijven en elke twee weken geleegd worden. Net als in Kwadijk is weerstand is in de voormalige Zeevangsdorpen bijzonder groot. **De bewoners van de Stationsweg** zijn inmiddels door de projectonwikkelaar op de hoogte gebracht van het feit dat er aan het einde van dit jaar begonnen wordt met de bouw van 27 woningen. Saskia en Joop, beiden woonachtig in de Stationsweg kunnen nog steeds niet achterhalen hoever de staat van verkoop van de woningen is. Wel is bekend dat er investeerders zijn die in Purmerend niet meer mogen kopen om te vervolgens te verhuren, appartementen in de Stationsweg hebben gekocht om te gaan verhuren.
9. **Adressen nieuwe Kwadijkers.** Er zijn een aantal nieuwe bewoners waar Thimo als één van zijn eerste activiteiten een aardigheidje ter verwelkoming zal bezorgen.
10. **Actielijst Dineke te Bos.** De eerste koffieochtend is inmiddels geweest en mede door acties van Nico Geus mag er binnenkort weer gehoopt worden op bejaardengym in de kantine van vv Kwadijk. Het geheel wordt mede gefinancierd door de gemeente Edam-Volendam en ook Erik Brinkhuis heeft volgens Dineke nog het nodige in de portemonnee om evt bij te springen. Jacob Meijn zegt zich niet te hebben teruggetrokken om de jeu-de-boulesbaan te promoten. Wel geeft hij toe nog maar weinig op gang te hebben gebracht. Jacob belooft beterschap. Dineke vertelt dat er desondanks individueel regelmatig gebruik gemaakt wordt van de baan.
11. **Rondvraag.** Henk Bastiaans beklaagt zich over de staat van onderhoud van het parkje. Joop belooft contact op te nemen met Frank van Dijk van de gemeente. Joop toont Thimo en Dineke een foto van de ‘zwemsteiger’ waarvoor Middelie 10.000 euro uit het Zeevangspotje heeft gekregen. Zij nemen de foto mee naar de GDO-vergadering van 20 september om er vragen over te stellen. Peter de Boer stelt zich beschikbaar een digitale nieuwsbrief te maken, die bijvoorbeeld elke twee maanden zou kunnen gaan verschijnen. Ook bijvoorbeeld de kerk en de voetbalvereniging zouden hier hun nieuws op kwijt kunnen.
12. De voorzitter sluit de vergadering rond 22.00 uur. De volgende vergadering is op **maandag 14 november.**